



Neighbors for Better Water ELECTION UPDATE

Neighbors, your vote this year is critical!

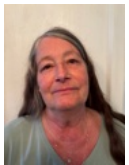
Say No To Impact Fees and Unfair Charges

The Palo Alto Park Mutual Water Company is proposing to add Impact Fees to the Bylaws this year. These are \$2500 to \$10,000 fees the company charges when you make a change to your property. The Company has charged this in the past for minor changes to a house. Members have had to go to court against the Company to protect themselves. Don't let them do this!

Our 2025 Candidates



I am Delphine Hill. I've been a resident of East Palo for the past 15 years. I work in the Insurance industry as an Auditor. Almost as long as I have lived here, there have been issues with the quality of our water and the operation of the company. With my background in business and accounting, I aim to collaborate with the staff, the state board, a CPA (for full financial audit) and the community to achieve progress.



I am Annie Jenkins. I was self-employed running two different businesses for 45+ years (and still do) and started and ran a non-profit for several years. I love our neighborhood and our neighbors. I want to improve the quality of the water. It is hard on appliances, fixtures and plumbing. Home filtration is needed, but not always affordable. I believe we can do better than what we have now.

Neighbors For Better Water Platform

For eight years we have been fighting for:

- Clean, safe water at a reasonable price (no more brown water!)
- An open company office and great customer service
- Online bill payment and access to your charges
- No impact fees, and no extra charges for an ADU, renting a room, or parking a mobile home
- A board that is independent of the paid staff
- An audit of the accounts

The way to fix this is for property owners to sign our proxy and elect Neighbors For Better Water candidates for the board of directors. A proxy gives us specific rights to vote on your behalf at company meetings. However you direct us to vote, we will be required to vote that way. However, do NOT sign the water company proxy, even if you direct them how you want to vote. Signing their proxy will cancel your vote for us, and allow them to vote against your wishes, no matter what you write on their proxy.

Need a proxy? Go to <http://neighborsfbw.org>.



Vecinos por un Agua Mejor

Noticias electorales

¡Vecinos, su voto este año es fundamental!

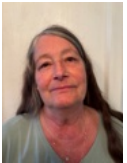
Digan no a las tarifas de impacto y a los cargos injustos

La Compañía de Agua Mutual de Palo Alto Park propone agregar Tarifas de Impacto a los Estatutos este año. Estas son tarifas de \$2,500 a \$10,000 que la compañía cobra cuando usted realiza un cambio en su propiedad. La Compañía ha cobrado esto incluso por cambios menores en una casa. Los miembros han tenido que ir a los tribunales para protegerse de la Compañía. **¡No dejes que lo hagan!**

Nuestros candidatos para 2025



Soy Delphine Hill. He sido residente de East Palo durante los últimos 15 años. Trabajo en la industria de seguros como auditora. Casi desde que vivo aquí, ha habido problemas con la calidad de nuestra agua y con la operación de la compañía. Con mi experiencia en negocios y contabilidad, mi objetivo es colaborar con el personal, la junta estatal, un contador público certificado (para una auditoría financiera completa) y la comunidad para lograr progreso.



Soy Annie Jenkins. He sido trabajadora independiente dirigiendo dos negocios diferentes durante más de 45 años, y también fundé y dirigí una organización sin fines de lucro durante varios años. Amo nuestro vecindario y a nuestros vecinos. Quiero mejorar la calidad del agua, ya que es dura para los electrodomésticos, las instalaciones y la plomería. La filtración en el hogar es necesaria, pero no siempre accesible. Creo que podemos hacerlo mejor de lo que tenemos ahora.

Los objetivos de vecinos por un agua mejor

Durante ocho años hemos estado luchando por:

- Agua limpia y segura a un precio razonable (¡no más agua marrón!)
- Una oficina de la compañía abierta y un excelente servicio al cliente
- Pago de facturas en línea y acceso a sus cargos
- Sin tarifas de impacto, y sin cargos adicionales por una unidad ADU, por alquilar una habitación o por estacionar una casa móvil
- Una junta directiva independiente del personal asalariado
- Una auditoría de las cuentas

La manera de solucionar esto es que los propietarios firmen nuestro poder (proxy) y elijan a los candidatos de Vecinos por un Agua Mejor para la junta directiva. Un poder (proxy) nos otorga derechos específicos para votar en su nombre en las reuniones de la compañía. Cualquiera que sea la forma en que usted nos indique votar, estaremos obligados a votar de esa manera. Sin embargo, NO firme el poder (proxy) de la compañía de agua, incluso si allí indica cómo desea votar. Firmar su poder anulará su voto a nuestro favor y les permitirá votar en contra de sus deseos, sin importar lo que usted haya escrito en su formulario.

¿Necesita un poder (proxy)? Visite <http://neighborsfbw.org>.